



1 Zimmer

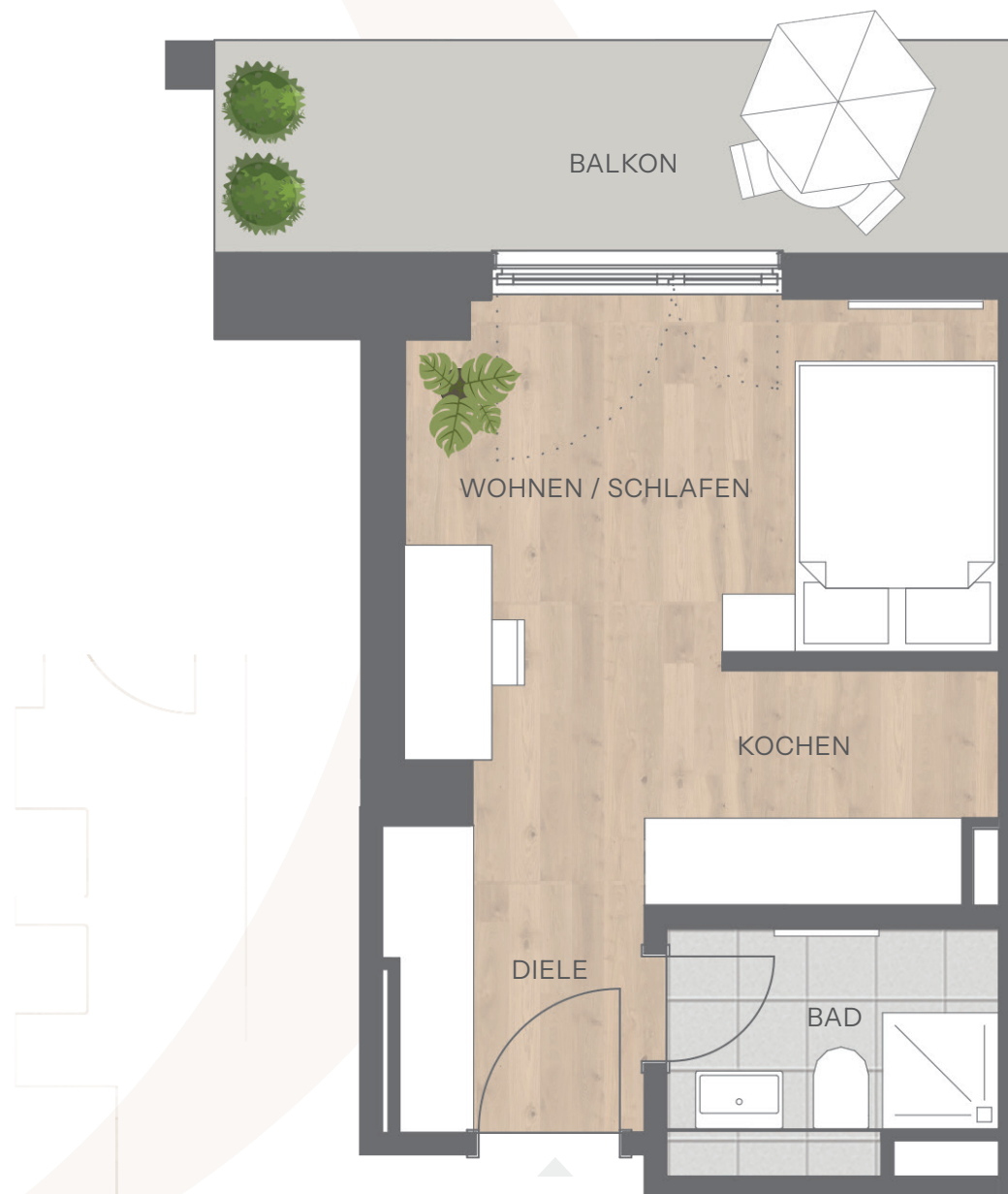
Whg. 31, EG

WOHNFLÄCHE ca. 26,97 m²
NUTZBARE FLÄCHE ca. 31,21 m²

1 Zimmer

Whg. 31, EG

WOHNFLÄCHE ca. 26,97 m²
NUTZBARE FLÄCHE ca. 31,21 m²



Maßstab ca. 1:50

Möbliering, Art und Verlegerichtung der Bodenbeläge, Fensteröffnungsrichtung exemplarisch aus Sicht des Illustrators.
Behördliche sowie technische Auflagen und Änderungen vorbehalten. Möbliering nicht im Leistungsumfang enthalten.

B = Barrierefreie Wohnung gem. Art. 48 BayBo

□ = Schacht
— = Handtuchwärmer
WM = Waschmaschinenanschluss

WOHNEN / SCHLAFEN	ca. 11,99 m ²
KOCHEN	ca. 3,78 m ²
BAD	ca. 3,19 m ²
DIELE	ca. 3,77 m ²
BALKON ca. 8,47 m ² (zu ½)	ca. 4,24 m ²
WOHNFLÄCHE	ca. 26,97 m ²
NUTZBARE FLÄCHE	ca. 31,21 m ²

