



Maßstab ca. 1:50



B = Barrierefreie Wohnung gem. Art. 48 BayBo

Möblierung, Art und Verlegerichtung der Bodenbeläge, Fensteröffnungsrichtung exemplarisch aus Sicht des Illustrators.
Behördliche sowie technische Auflagen und Änderungen vorbehalten. Möblierung nicht im Leistungsumfang enthalten.

- = Schacht
- = Handtuchwärmer
- = Waschmaschinenanschluss

3 Zimmer

Whg. 13, GG

WOHNFLÄCHE ca. 101,86 m²
NUTZBARE FLÄCHE ca. 140,84 m²

WOHNEN	ca. 22,23 m ²
SCHLAFEN	ca. 15,51 m ²
KIND	ca. 12,05 m ²
KOCHEN	ca. 9,58 m ²
BAD	ca. 7,01 m ²
WC	ca. 1,85 m ²
DIELE	ca. 7,45 m ²
TERRASSE ca. 65,17 m ² befestigt, ca. 52,38 m ² (zu ½) ca. 26,19 m ²	ca. 26,19 m ²

WOHNFLÄCHE	ca. 101,86 m ²
NUTZBARE FLÄCHE	ca. 140,84 m ²

